

El (los) proponente(s) cumple(n) con el indicador de patrimonio remanente?	Cumple	<div><div></div> Resultado del indicador de patrimonio remanente: \$ 256.484.847,45 - Cumple El resultado debe ser mayor a cero (0). Nota: El cálculo de la inversión acumulada se realizó teniendo en cuenta lo siguiente: Revisado el Sistema Integral de Gestión Minera Anna Minera el accionista HALINSO DAVID COTES RUIZ no cuenta no solicitudes radicadas, y el proponente INMIGO PROYECTOS S.A.S cuenta con 1 propuesta radicada con anterioridad a la QI4-13121, la cual se encuentra en estado archivado, Así las cosas, no se suma remanente; esto de conformidad con el artículo 6 de la Resolución 352 del 04 de julio de 2018.</div>
El (los) proponente(s) allegó(ron) el aval financiero y este cumple con lo exigido en la normatividad vigente?	Cumple	<div>El proponente INMIGO PROYECTOS SAS allegó la siguiente documentación del accionista con el cual pretende acreditar la capacidad económica de la solicitud: - Comunicación en la cual se menciona entre otras cosas "HALINSO DAVID COTES RUIZ identificado con C.C. No.1.118.811.714 es accionista de la empresa INMIGO PROYECTOS SAS con Nit. 900.873.938-3, autorizo a INMIGO PROYECTOS SAS la presentación de mis estados financieros ante la AGENCIA NACIONAL DE MINERIA, para acreditar la capacidad económico-QI4-13121. Con el presente documento me acredito como responsable solidario de la inversión a realizar en la propuesta de contrato No. QI4-13121..." y se encuentra firmado por el posible accionista. - Certificado de composición accionaria del 100% de la sociedad a INMIGO PROYECTOS SAS (23 de octubre de 2024) firmada por el contador MARIA DE LOS ANGELES CADAVID C. (quien figura en el mismo cargo en el RUT) y se evidencia a HALINSO DAVID COTES RUIZ como accionista. Se valida que no cuenta con la firma del representante legal toda vez que no fue requerido expresamente en el Auto. - Estados Financieros del año gravable 2023 comparados con el 2022 con corte a 31 de diciembre, de HALINSO DAVID COTES RUIZ, están suscritos por Halinso David Cotes Ruiz y María de los Ángeles Cadavid T.P 189123-T- contadora, contiene notas, se encuentran certificados. - Copia de la matrícula profesional de la contadora María de los Ángeles Cadavid T.P 189.123 quien firmo los estados financiero presentados del año gravable 2023 y registra como refrendador de la información contable en el aplicativo Anna minería Junto con el Certificado De Antecedentes Disciplinarios De La Junta Central De Contadores de la contadora María de los Ángeles Cadavid Castilla 189123-T con fecha de expedición 22 de octubre de 2024, fecha que se encuentra vigente con relación a la fecha de radicación de los documentos 24/OCT/2024, no registra antecedentes disciplinarios. - RUT DE HALINSO DAVID COTES RUIZ con fecha de gene</div>

<div><div></div> Verificación de documentos de soporte</div>		
Nota: Recuerde que los documentos a revisar, de acuerdo con el tipo de proponente, son: Declaración de renta, Certificado de ingresos, Documentos del contador, Certificado de antecedentes, Extractos bancarios, RUT, Estados financieros, Certificado de existencia y representación legal		
Proponente	Decisión	Observaciones
INMIGO PROYECTOS S.A.S (62451)		

<div><div></div> Información económica</div>				
<div><div><div></div> Información económica</div></div>				
Clasificación de minería:	Mediana			
Total inversión:	\$ 1.955.855.049,00			
% de endeudamiento:	38%			
		Pequeña	Mediana	Grande
Régimen simplificado				
Suficiencia Financiera	>=	0,6	1	1,4
Suficiencia Financiera Remanente		>0	>0	>0
Régimen común				
Liquidez	>=	0,5	0,54	0,6
Endeudamiento	<=	70 %	65 %	60 %
Patrimonio	>=	-	\$ 1.955.855.049,00	-
Patrimonio Remanente		>0	>0	>0
<div><div><div></div> Régimen común</div></div>				

Solicitante	Clasificación de persona	% de participación	Saldo promedio de extractos bancarios del trimestre anterior a la presentación de la propuesta	Ingreso anual	Activo corriente	Pasivo corriente	Activo total	Pasivo total	Inversión acumulada	Calculo de Patrimonio	Cálculo liquidez	Cálculo índice endeudamiento	Cálculo de patrimonio	Resultado
INMIGO PROYECTOS S.A.S (62451)	Persona jurídica	100%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 1.394.387.512,00	\$ 580.824.613,00	\$ 2.793.164.511,00	\$ 580.824.613,00	\$	\$ 2.212.339.898,00	0,55	91%		

■ Recomendación/Decisión

¿Es viable económicamente?: Si

■ Conclusiones de la evaluación

Comentarios:

VER CONCLUSION COMPLETA EN EL ANEXO: La placa QI4-13121 que corresponde al proponente INMIGO PROYECTOS S.A.S identificado con NIT 900.873.938-3 cumple con el Auto de Requerimiento 210-6349 de 3 de octubre de 2024, Notificado por Estado 176 del 15/OCT/2024, dado que cumple con la totalidad del criterio documental requerido para acreditar la capacidad económica de conformidad con el artículo 4°, literal B, de la Resolución 352 del 04 de julio de 2018 y Cumple con el criterio de los indicadores de acuerdo con lo establecido en el artículo 5° y 6° de la Resolución No. 352 del 04 de julio de 2018. Así las cosas, se concluye que el proponente CUMPLE con la evaluación económica.

Haga clic en el botón 'Atrás' para regresar a la página anterior

← Atrás

10 de febrero de 2025

ALCANCE ECONÓMICO

PROPUESTA DE CONTRATO DE CONCESIÓN – Res. 352 de 2018

FECHA DE RADICACIÓN INICIAL DE LA SOLICITUD: 04- SEP -2015

FECHA DE RADICACIÓN INICIAL DE LOS DOCUMENTOS: no hay documentos
allegados en Anna Minera en la radicación inicial.

FECHA DE SUBSANACIÓN DEL AUTO DE REQUERIMIENTO: 24/OCT/2024

NÚMERO DE PLACA: QI4-13121

NÚMERO DE RADICADO: 9421-1

NOTA: Por favor, no copiar lo que está de color AZUL en el Auto o Resolución.

RAZÓN SOCIAL o NOMBRE: INMIGO PROYECTOS S.A.S

NIT: 900.873.938

	ESTADOS FINANCIEROS 2023	DECLARACIÓN DE RENTA 2023
TOTAL ACTIVO	321,644,325	319,905,000
TOTAL PASIVO	198,995,301	196,855,000
TOTAL PATRIMONIO	122,649,024	123,050,000
INGRESOS	236,242,645	249,743,000

Inversión acumulada: 0

Nota: El cálculo de la inversión acumulada se realizó teniendo en cuenta lo siguiente:

Revisado el Sistema Integral de Gestión Minera Anna Minera el accionista HALINSO DAVID COTES RUIZ no cuenta no solicitudes radicadas, y el proponente INMIGO PROYECTOS S.A.S cuenta con 1 propuesta radicada con anterioridad a la QI4-13121, la cual se encuentra en estado archivado, Así las cosas, no se suma remanente.

EVALUACIÓN DOCUMENTAL

Revisada la información y documentación contenida en el número de placa QI4-13121, radicado 9421-1, con fecha de subsanación 24/OCT/2024, la cual fue radicada inicialmente en la fecha 4/SEP/2015, se evidenció que al proponente INMIGO PROYECTOS S.A.S identificado con NIT 900.873.938-3 por medio del Auto de Requerimiento 210-6349 de 3 de octubre de 2024, Notificado por Estado 176 del 15/OCT/2024, se le otorgó el término perentorio de un (1) mes contado a partir del día siguiente de la notificación por estado de la presente providencia para allegar la siguiente documentación y así soportar la capacidad económica de conformidad con lo establecido en el Artículo 4º, literal B, de la Resolución 352 del 04 de julio de 2018.

1. Declaración de renta debidamente presentada del último periodo fiscal declarado, con relación a la radicación de los documentos de la propuesta o a la fecha de requerimiento. Año 2022. **CUMPLE.**
JUSTIFICACIÓN: El proponente INMIGO PROYECTOS SAS presentó declaración de renta del año gravable 2023, de la cual, aunque se evidencia diferencias con lo evidenciado en los EE. FF del mismo año gravable, estas no se consideran significativas. Nota: se validan del año gravable 2023 en virtud que se encuentran actualizados con relación a la fecha de subsanación de la solicitud.
2. Matricula profesional del contador público y/o revisor fiscal que firmó los documentos relacionados en la propuesta o del requerimiento. **CUMPLE.**
JUSTIFICACIÓN: El proponente INMIGO PROYECTOS SAS presentó copia de la matricula profesional de la contadora María de los Ángeles Cadavid T.P 189.123 quien firmo los estados financiero presentados del año gravable 2023 y registra como refrendador de la información contable en el aplicativo Anna minería.
3. Antecedentes disciplinarios de la Junta Central de Contadores del contador público y/o revisor fiscal que firmó los documentos relacionados en la propuesta o del requerimiento y se debe encontrar vigente con relación con la fecha de radicación de los documentos de la propuesta o del requerimiento. **CUMPLE.**

JUSTIFICACIÓN: El proponente presenta Certificado De Antecedentes Disciplinarios De La Junta Central De Contadores de la contadora María de los Ángeles Cadavid Castilla 189123-T con fecha de expedición 22 de octubre de 2024, fecha que se encuentra vigente con relación a la fecha de radicación de los documentos 24/OCT/2024, no registra antecedentes disciplinarios.

4. Registro Único Tributario - RUT actualizado con tiempo no mayor a 30 días, en relación con la fecha de radicación de la propuesta o a la fecha del requerimiento. Incluir las responsabilidades de “obligado a llevar contabilidad” “responsable de IVA” si le aplica según sus actividades económicas. **CUMPLE.**

JUSTIFICACIÓN: El proponente INMIGO PROYECTOS SAS presentó RUT con fecha de generación del documento 22-10-2024 fecha que se encuentra vigente con relación a la fecha de radicación de los documentos 24/OCT/2024, se observan las responsabilidades Obligado a llevar contabilidad e Impuesto sobre las ventas – IVA, registra como representante legal Halinso David Cotes Ruiz y María de los Ángeles Cadavid como contadora quienes firmaron los estados financieros allegados del año gravable 2023.

5. Estados financieros del último periodo fiscal anterior a la presentación de la propuesta o a la fecha de requerimiento, Los estados financieros se deben presentar de conformidad con lo establecido en el Decreto 2649 de 1993 o demás normas que lo sustituyan, modifiquen o adicionen, es decir, comparativos, con notas y revelaciones al 31 de diciembre de 2022 – 2021 de acuerdo con los NIIF aplicables, certificación a los estados financieros en los términos del artículo 37 de la ley 222 de 1995 y dictaminados de acuerdo con Ley 43 de 1990 y si le aplica el Artículo 207 del código de comercio. El conjunto de los estados financieros debe estar completo. **CUMPLE.**

JUSTIFICACIÓN: El proponente INMIGO PROYECTOS SAS presentó estados financieros del año gravable 2023 comparados con el 2022 con corte a 31 de diciembre, están suscritos por Halinso David Cotes Ruiz en calidad de representante legal y María de los Ángeles Cadavid T.P 189123-T- contadora, contiene notas, se encuentran certificados y conforme al

grupo de las NIIF al cual pertenecen. Nota: se validan del año gravable 2023- en virtud que se encuentran actualizados con relación a la fecha de subsanación de la solicitud.

6. Certificado de Existencia y Representación legal o certificado de matrícula mercantil persona natural con una vigencia no mayor a 30 en relación con la fecha de radicación de la propuesta o a la fecha del requerimiento.

CUMPLE.

JUSTIFICACIÓN: El proponente INMIGO PROYECTOS SAS presentó Certificado De Existencia Y Representación Legal de la cámara de comercio de Bogotá, fecha expedición 22 de octubre de 2024 la cual se encuentra vigente con relación a la fecha de radicación de los documentos 24/OCT/2024, fecha de matrícula 31 de julio de 2015, último año renovado 2024, Grupo NIIF: Grupo II y registra como representante legal Halinso David Cotes Ruiz.

7. Corregir la información registrada en el aplicativo Anna minería en el concepto Activo Corriente, Pasivo Corriente, Activo Total, Pasivo Total y Patrimonio que se encuentran en el ítem “capacidad económica”, con información que reposa en sus estados financieros correspondiente al cierre del año gravable 2022. La información se registra en pesos colombianos. **CUMPLE.**

JUSTIFICACIÓN: Revisado el Sistema Integral de Gestión Minería Anna Minería, se evidencia que la información que digitaron corresponde a los EE. FF del 2023 de accionista.

8. Verificar que en la celda “Clasificación de persona” de la plataforma Anna Minería se clasifique como persona natural obligada a llevar contabilidad.

NO APLICA

JUSTIFICACIÓN: El proponente es persona jurídica y así se clasificó en Anna Minería.

9. Se le recuerda al proponente que en caso de no cumplir con la capacidad financiera establecido en artículo 5 y 6 de la Resolución 352 del 04 de julio de 2018, podrá acreditarla con la presentación de un aval financiero expedido únicamente por entidades vigiladas por la Superintendencia

Financiera de Colombia, para lo cual deberá(n) adjuntar: a) Garantía bancaria, b) carta de crédito, c) aval bancario o d) cupo de crédito. En dichos documentos se deberá señalar el beneficiario, el valor, el plazo y la destinación de los recursos. **NO APLICA**

JUSTIFICACIÓN: Revisado el Sistema Integral de Gestión Minería Anna Minería, no se evidencia información tendiente a acreditar su capacidad económica con aval financiero.

10. En el caso de las personas jurídicas que se encuentren en situación de subordinación o control directa de conformidad con la legislación nacional, podrán acreditar la capacidad económica con la presentación de los Estados Financieros de la matriz o controlante. De igual forma, las personas jurídicas podrán acreditar la capacidad económica con la presentación de los Estados Financieros certificados y/o dictaminados de sus accionistas, sean estas empresas privadas o listadas en bolsa. Esta es la información que deben diligenciar en el sistema de gestión minera Anna Minería. En ambos casos, la persona jurídica solicitante deberá presentar comunicación formal de quien está acreditando la capacidad económica, en la que se indique el vínculo con el solicitante y autorizando la presentación de sus estados financieros. En dicha comunicación se deberá indicar los trámites de solicitud de contratos de concesión o cesiones que respalda. De igual manera, quien soporta la capacidad financiera debe acreditarse debidamente como responsable solidario de la inversión, y se requieren los EE. FF con los NIIF aplicables, apostilla de la copia original de los EE. FF, traducción oficial al castellano debidamente apostillada, re-expresión de las cifras de los estados financieros completos a la moneda legal colombiana con certificado de la TRM, con notas y/o revelaciones de ambos años, acompañados de la tarjeta profesional y copia de los antecedentes disciplinarios vigentes del contador que firma los estados financieros. NOTA: Se le recuerda al proponente que es su responsabilidad verificar que la totalidad de la documentación se encuentre debidamente firmada y acorde con la información solicitada. Todos los documentos deben estar debidamente firmados por contador, revisor fiscal y representante legal del país de origen de quien acredita la capacidad financiera, certificados y dictaminados - **CUMPLE.**

JUSTIFICACIÓN: El proponente INMIGO PROYECTOS SAS allegó la siguiente documentación del accionista con el cual pretende acreditar la capacidad económica de la solicitud:

- Comunicación en la cual se menciona entre otras cosas “HALINSO DAVID COTES RUIZ identificado con C.C. No.1.118.811.714 es accionista de la empresa INMIGO PROYECTOS SAS con Nit. 900.873.938-3, autorizo a INMIGO PROYECTOS SAS la presentación de mis estados financieros ante la AGENCIA NACIONAL DE MINERIA, para acreditar la capacidad económico-QI4-13121. Con el presente documento me acredito como responsable solidario de la inversión a realizar en la propuesta de contrato No. QI4-13121...” y se encuentra firmado por el posible accionista.
- Certificado de composición accionaria del 100% de la sociedad a INMIGO PROYECTOS SAS (23 de octubre de 2024) firmada por el contador MARIA DE LOS ANGELES CADAVID C. (quien figura en el mismo cargo en el RUT) y se evidencia a HALINSO DAVID COTES RUIZ como accionista. Se valida que no cuenta con la firma del representante legal toda vez que no fue requerido expresamente en el Auto.
- Estados Financieros del año gravable 2023 comparados con el 2022 con corte a 31 de diciembre, de HALINSO DAVID COTES RUIZ, están suscritos por Halinso David Cotes Ruiz y María de los Ángeles Cadavid T.P 189123-T- contadora, contiene notas, se encuentran certificados.
- Copia de la matricula profesional de la contadora María de los Ángeles Cadavid T.P 189.123 quien firmo los estados financiero presentados del año gravable 2023 y registra como refrendador de la información contable en el aplicativo Anna minería Junto con el Certificado De Antecedentes Disciplinarios De La Junta Central De Contadores de la contadora María de los Ángeles Cadavid Castilla 189123-T con fecha de expedición 22 de octubre de 2024, fecha que se encuentra vigente con relación a la fecha de radicación de los documentos 24/OCT/2024, no registra antecedentes disciplinarios.
- RUT DE HALINSO DAVID COTES RUIZ con fecha de generación del documento 24-10-2024 fecha que se encuentra vigente con relación a la fecha de radicación de los documentos 24/OCT/2024, se observa la

responsabilidad Obligado a llevar contabilidad.

- Declaración de renta del año gravable 2023 de HALINSO DAVID COTES RUIZ.
- Certificado De Matricula Mercantil De Persona Natural de HALINSO DAVID COTES RUIZ NIT: 1.118.811.714-1, Último año renovado: 2024, Grupo NIIF: Grupo III.

HALINSO DAVID COTES RUIZ

	ESTADOS FINANCIEROS 2023	DECLARACIÓN DE RENTA 2023
TOTAL ACTIVO	2,793,164,511	2,793,164,000
TOTAL PASIVO	580,824,613	580,824,000
TOTAL PATRIMONIO	2,212,339,898	2,212,340,000
INGRESOS	90,833,000+30,002,000	97,723,000+30,000,000+2,000

CONCLUSIÓN

Una vez realizada la verificación de la información y documentación contenida en el número de placa QI4-13121 y radicado 9421-1 con fecha de radicación inicial de los documentos 04- SEP -2015 y fecha de subsanación 24/OCT/2024, se evidenció que el proponente INMIGO PROYECTOS S.A.S identificado con NIT 900.873.938-3 allegó la totalidad de la documentación requerida de conformidad con lo establecido en el Artículo 4º, literal B, de la Resolución 352 del 04 de julio de 2018, por tanto cumple con el criterio documental.

Realizados los cálculos de los indicadores de Liquidez, Endeudamiento, Patrimonio y Patrimonio Remanente de conformidad con los criterios establecidos en los 5º y 6º de la Resolución No. 352 del 04 de julio de 2018 con la información del accionista HALINSO DAVID COTES RUIZ del año gravable 2023, quien se acreditó como responsable solidario de la inversión a realizar en la propuesta de contrato No. QI4-13121, se evidenció lo siguiente:

- **Resultado del indicador de liquidez: 0,549690027- Cumple**
El resultado debe ser mayor o igual a 0,54 para mediana minería.
- **Resultado del indicador de endeudamiento: 91% - No cumple.**

El resultado debe ser menor o igual a 65% para mediana minería.

- **Resultado del indicador de patrimonio:** Valor del Patrimonio \$ 2.212.339.898 y valor de la Inversión \$ 1.955.855.049. **Cumple**
El Patrimonio debe ser mayor o igual a la Inversión.
- **Resultado del indicador de patrimonio remanente:** \$ 256.484.847,45 - **Cumple**

El resultado debe ser mayor a cero (0).

Nota: El cálculo de la inversión acumulada se realizó teniendo en cuenta lo siguiente:

Revisado el Sistema Integral de Gestión Minera Anna Minera el accionista HALINSO DAVID COTES RUIZ no cuenta con solicitudes radicadas, y el proponente INMIGO PROYECTOS S.A.S cuenta con 1 propuesta radicada con anterioridad a la QI4-13121, la cual se encuentra en estado archivado, Así las cosas, no se suma remanente; esto de conformidad con el artículo 6 de la Resolución 352 del 04 de julio de 2018.

Se entenderá que el proponente cumple con la capacidad económica de la propuesta cuando cumple como mínimo con dos de los indicadores de (Liquidez, Endeudamiento, Patrimonio) haciéndose obligatorio el cumplimiento del indicador de Patrimonio; y adicionalmente, debe cumplir con el indicador de Patrimonio Remanente para todos los casos. Así las cosas, se determinó que el proponente INMIGO PROYECTOS S.A.S cumple con este criterio, toda vez que cumplió con los indicadores de liquidez, patrimonio y patrimonio remanente con acreditación económica de su accionista HALINSO DAVID COTES RUIZ

Así las cosas, se determina que:

La placa QI4-13121 que corresponde al proponente INMIGO PROYECTOS S.A.S identificado con NIT 900.873.938-3 cumple con el Auto de Requerimiento 210-6349 de 3 de octubre de 2024, Notificado por Estado 176 del 15/OCT/2024, dado que cumple con la totalidad del criterio documental requerido para acreditar la capacidad económica de conformidad con el artículo 4º, literal B, de la Resolución 352 del 04 de julio de 2018 y Cumple con el criterio de los indicadores de acuerdo con lo establecido en el artículo 5º y 6º de la Resolución No. 352 del 04 de julio de 2018. Así las cosas, se concluye que el proponente **CUMPLE** con la evaluación económica.

Cordialmente,



Evaluator: ANA PAMELA GONZALEZ CAMACHO
CC. 1.016.050.822
Profesional en finanzas y comercio internacional.
Contratista